

樊登读书《大国大城》思维导图

抓住城市发展机遇，读懂大国经济时与势

一、空间集聚

一个国家达到现代化的状态以后，它的经济在地理空间上高度集中在少数地区

国家经济集中地区的两个特征：沿海、集聚在大城市周围

在海洋贸易中，富有竞争力的地方一定是在有海港的地方

中国经济现代化的进程浓缩在40多年里，经济和人口不断向沿海地区集中

二、在集聚中走向平衡

城市产业结构升级，依然对低技能劳动力有巨大需求

城市的集聚会带来规模经济效应

大城市的房价好比获得便利性的“入场券”

人们在城市里不断交换信息，对于提高企业的劳动生产率是非常有用的

三、关于城市发展的误区

人口流失是一个问题吗？

对于某些行业，人口流失可以促进行业发展，比如农业与旅游业

未来城市会继续向外疏散吗？

当城市进入后工业化阶段，服务业比重会越来越高

服务业的就业岗位会集中在城市中心

人多是导致大城市病的原因吗？

从研究数据来看，人口规模与拥堵、污染的关系很小

四、小心经济欧洲化

在欧元区，各国丧失了独立的货币政策，希腊不能单独让欧元贬值来刺激经济

我国的面积跟欧洲差不多，但只有东南沿海地带有很强的自然地理条件，能够参与全球化贸易

在欠发达地区，如果想要为大量的人口提供好的生活条件，政府就要加大投资

加大投资的问题是，这些地区没有很好的自然地理条件，地方政府投资了以后企业不来；同时在一个统一货币区里，货币不能贬值，结果地方政府就只能负债

为了解决这个问题，在统一货币区的条件下，有一件事情是必须要做的，就是人口的自由流动

五、大城市的人口承载量

都市圈概念

一个城市及周边连片发展的，半径大约在一小时通勤圈范围内的地域

大城市的人口承载量与技术条件有关

造高楼的技术：钢筋、电梯、消防等

轨道交通技术：地铁等

六、治疗大城市病

规划

考虑如何建造轨道交通、如何用水、如何规划道路等

技术

发展地铁技术、新能源技术、无人驾驶技术等

管理

对公共卫生设施的投入、完善公共卫生系统、准备一支队伍应对公共危机等